



**Bank Spółdzielczy
w Sejnach**

KREDYT "NOWY DOM"

Pomagamy spełnić
marzenie
o własnym domu!



➤ Oprocentowanie
od **6,155%**

➤ Wkład własny
min. **20%**

➤ **Brak prowizji** za udzielenie kredytu!*

➤ Okres kredytowania:
do **25 lat**

KREDYT W BS SEJNY MOŻESZ PRZEZNACZYĆ M.IN. NA:



DOM JEDNORODZINNY

Możesz kupić nowy dom, zbudować go, dokończyć budowę lub remont



BUDOWA

Możesz nabyć działkę budowlaną lub działkę gruntu z rozpoczętą budową



MIESZKANIE

Możesz zakupić mieszkanie, wyremontować, nabyć miejsce parkingowe lub garaż będący elementem transakcji finansowanej



ZADŁUŻENIE

Kredyt możesz wykorzystać do spłaty zadłużenia z tytułu innego kredytu mieszkaniowego

*Brak prowizji za udzielenie kredytu, promocja obowiązuje tylko do 30.09.2026 r.



www.bssejny.pl

Dla oprocentowania zmiennego:

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytów zabezpieczonych hipotecznie wynosi: 6,54% dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 500 000,00 PLN, okres kredytowania: 240 miesięcy; wkład własny co najmniej: 20% wartości inwestycji (jeżeli dotyczy); oprocentowanie kredytu jest zmienne: 6,1550% w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (stopa zmienna średni WIBOR 6M: 4,4550%) i indywidualnie ustalonej marży Banku, stałej w całym okresie kredytowania, w wysokości 1,70%. Równa kapitałowa rata miesięczna: pierwsza 2 163,00 PLN, kolejne 2 083,00 PLN, łączna liczba rat: 240. Całkowity koszt kredytu 315 874,06 PLN, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 309 163,06 PLN; prowizja nie kredytowana za udzielenie kredytu: 0,00 % kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 0,00 PLN; opłata za złożenie wniosku: 0,1% od kwoty kredytu (od 30,00 do 200,00 PLN) wynosząca: 200,00 PLN; opłata za prowadzenie rachunku z prowizją pakietową: 25,00 PLN miesięcznie przez cały okres kredytowania wynosząca: 6 000,00 PLN, opłata za przeprowadzenie inspekcji nieruchomości: 492,00 PLN z VAT.

Koszty skarbowe – podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC-3): 19,00 PLN. Koszty ustanowienia hipoteki: 200,00 PLN. W całkowitym koszcie kredytu Bank nie uwzględnia następujących kosztów: opłat sądowych i notarialnych, gdyż nie jest dostawcą tych usług dodatkowych dla konsumenta.

Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 815 874,06 PLN.

Bank informuje o ryzyku zmienności stopy procentowej i wskaźników referencyjnych stopy procentowej. Zmienne oprocentowanie w okresie obowiązywania umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą wskaźnika referencyjnego WIBOR 6M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Kalkulacja została dokonana na dzień 01.03.2026r. na reprezentatywnym przykładzie.



Zapraszamy do placówek Banku Spółdzielczego w Sejnach

SEJNY

ul. Powstańców
Sejneńskich 1,
tel. 875 173 471

SUWAŁKI

ul. Noniewiczza 95
tel. 875 163 806

PUŃSK

ul. Mickiewicza 52
tel. 875 161 026

GIBY

Giby 74A
tel. 875 165 019

SZYPLISZKI

ul. Suwalska 25B
tel. 875 681 090

WIĄZJNY

ul. Rynek 3,
tel. 875 688 050

