

## **Nowy Dom, Uniwersalny Hipoteczny, Konsolidacyjny:**

### **Dla oprocentowania zmiennego:**

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytów zabezpieczonych hipotecznie wynosi: 6,78% dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 500 000,00 PLN, okres kredytowania: 240 miesięcy; wkład własny co najmniej: 20% wartości inwestycji (jeżeli dotyczy); oprocentowanie kredytu jest zmienne: 6,1550% w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (stopa zmienna średni WIBOR 6M: 4,4550%) i indywidualnie ustalonej marży Banku, stałej w całym okresie kredytowania, w wysokości 1,70%. Równa kapitałowa rata miesięczna: pierwsza 2 163,00 PLN, kolejne 2 083,00 PLN, łączna liczba rat: 240. Całkowity koszt kredytu 323 293,31 PLN, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 309 082,31 PLN; prowizja nie kredytowana za udzielenie kredytu: 1,50 % kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 7 500,00 PLN; opłata za złożenie wniosku: 0,1% od kwoty kredytu (od 30,00 do 200,00 PLN) wynosząca: 200,00 PLN; opłata za prowadzenie rachunku z prowizją pakietową: 25,00 PLN miesięcznie przez cały okres kredytowania wynosząca: 6 000,00 PLN, opłata za przeprowadzenie inspekcji nieruchomości: 492,00 PLN z VAT.

Koszty skarbowe - podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC-3): 19,00 PLN. Koszty ustanowienia hipoteki: 200,00 PLN. W całkowitym koszcie kredytu Bank nie uwzględnia następujących kosztów: opłat sądowych i notarialnych, gdyż nie jest dostawcą tych usług dodatkowych dla konsumenta.

Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 823 293,31 PLN.

Bank informuje o ryzyku zmienności stopy procentowej i wskaźników referencyjnych stopy procentowej. Zmienne oprocentowanie w okresie obowiązywania umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą wskaźnika referencyjnego WIBOR 6M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Kalkulacja została dokonana na dzień 16.01.2026r. na reprezentatywnym przykładzie.

### **Dla oprocentowania okresowo – stałego:**

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytów zabezpieczonych hipotecznie wynosi: 8,80% dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 500 000,00 PLN, okres kredytowania: 240 miesięcy; wkład własny co najmniej: 20% wartości nieruchomości (o ile dotyczy); oprocentowanie okresowo - stałe kredytu w okresie pierwszych 60 miesięcy: 7,0% w skali roku, a następnie oprocentowanie zmienne 6,1550% w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (stopa zmienna średni WIBOR 6M: 4,4550%) i indywidualnie ustalonej marży Banku, stałej w całym okresie kredytowania, w wysokości 1,70%. Równa kapitałowa rata miesięczna: pierwsza 2 163,00 PLN, kolejne 2 083,00 PLN, łączna liczba rat: 240. Całkowity koszt kredytu 347 756,20 PLN, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 333 545,20 PLN; prowizja nie kredytowana za udzielenie kredytu: 1,50 % kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 7 500,00 PLN; opłata za złożenie wniosku: 0,1% od kwoty kredytu (od 30,00 do 200,00 PLN) wynosząca: 200,00 PLN; opłata za prowadzenie rachunku z prowizją pakietową:

25,00 PLN miesięcznie przez cały okres kredytowania wynosząca: 6 000,00 PLN, opłata za przeprowadzenie inspekcji nieruchomości: 492,00 PLN z VAT.

Koszty skarbowe - podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC-3): 19,00 PLN. Koszty ustanowienia hipoteki: 200,00 PLN. W całkowitym koszcie kredytu Bank nie uwzględnia następujących kosztów: opłat sądowych i notarialnych, gdyż nie jest dostawcą tych usług dodatkowych dla konsumenta.

Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 847 756,20 PLN.

Bank informuje o ryzyku zmienności stopy procentowej i wskaźników referencyjnych stopy procentowej. Oprocentowanie kredytu jest stałe w okresie pierwszych 60 miesięcy, a następnie zmienne. W okresie obowiązywania wg formuły zmiennej oprocentowanie umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą wskaźnika referencyjnego WIBOR 6M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Kalkulacja została dokonana na dzień 16.01.2026r. na reprezentatywnym przykładzie.

### **Bezpieczna Gotówka BIS**

Wyliczenie reprezentatywne Rzeczywistej Rocznej Stopy Oprocentowania (RRSO) dla kredytu Bezpieczna Gotówka BIS wynosi: 8,73 % dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 50 000,00 PLN, okres kredytowania: 60 miesięcy; oprocentowanie kredytu jest stałe w całym okresie kredytowania i wynosi: 7,00% w skali roku. Równa kapitałowa rata miesięczna: pierwsza 853,00 PLN i kolejne 833,00 PLN; łączna liczba rat: 60. Całkowity koszt kredytu 10 435,96 PLN, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 8 885,96 PLN; prowizja za udzielenie kredytu: 0,00% kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 0,00 PLN; opłata za złożenie wniosku: 0,1% od kwoty kredytu (od 30,00 do 200,00 PLN) wynosząca: 50,00 PLN; opłata za prowadzenie rachunku z prowizją pakietową wynosząca: 25,00 PLN miesięcznie przez cały okres kredytowania wynosząca: 1 500,00 PLN. Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 60 435,96 PLN.

Kalkulacja została dokonana na dzień 16.01.2026r. na reprezentatywnym przykładzie.

### **Samochodowy**

Wyliczenie reprezentatywne Rzeczywistej Rocznej Stopy Oprocentowania (RRSO) dla kredytu Samochodowego wynosi: 9,53 % dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 50 000,00 PLN, okres kredytowania: 120 miesięcy; oprocentowanie kredytu jest stałe i wynosi: 7,00 % w skali roku. Równa kapitałowa rata miesięczna: pierwsza 377,00 PLN i kolejne 417,00 PLN; łączna liczba rat: 120. Całkowity koszt kredytu 21 717,85 PLN, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 17 667,85 PLN, prowizja nie kredytowana za udzielenie kredytu: 2,00% kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 1 000,00 PLN; opłata za złożenie wniosku: 0,1% od kwoty kredytu (od 30,00 do 200,00 PLN) wynosząca: 50,00 PLN; opłata za prowadzenie rachunku z prowizją pakietową wynosząca: 25,00 PLN miesięcznie przez cały okres kredytowania wynosząca: 3 000,00 PLN.

Całkowita kwota do zapłaty wynosi 71 717,85 PLN.

Kalkulacja została dokonana na dzień 16.01.2026r. na reprezentatywnym przykładzie.

## **Prowizyjny**

Wyliczenie reprezentatywne Rzeczywistej Rocznej Stopy Oprocentowania (RRSO kredytu Prowizyjnego wynosi: 14,33 % dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 20 000,00 PLN, okres kredytowania: 12 miesięcy; oprocentowanie kredytu jest stałe i wynosi: 0,0% w skali roku. Równa kapitałowa rata miesięczna: pierwsza 1 663,00 PLN i kolejne 1 667,00 PLN; łączna liczba rat: 12. Całkowity koszt kredytu 1 378,00 PLN, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 0,00 PLN; prowizja za udzielenie kredytu: 6,5% kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 1 300,00 PLN; opłata za złożenie wniosku: 0,1% od kwoty kredytu (od 30,00 do 200,00 PLN) wynosząca: 30,00 PLN; opłata za prowadzenie rachunku: 4,00 PLN miesięcznie przez cały okres kredytowania wynosząca: 48,00 PLN.

Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 21 378,00 PLN.

Kalkulacja została dokonana na dzień 16.01.2026r. na reprezentatywnym przykładzie.

## **W Rachunku Oszczędnościowo Rozliczeniowym**

Wyliczenie reprezentatywne Rzeczywistej Rocznej Stopy Oprocentowania (RRSO) dla kredytu w Rachunku Oszczędnościowo Rozliczeniowym wynosi: 8,79 % dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 5 000,00 PLN, okres kredytowania: 12 miesięcy; oprocentowanie kredytu jest stałe i wynosi: 0,0% w skali roku. Spłata jednorazowa całej kwoty w wysokości 5 000,00 PLN po upływie 12 miesięcy lub możliwość przedłużenia umowy, bez konieczności spłaty na kolejne 12 miesięcy po opłaceniu prowizji takich jak przy udzieleniu kredytu; łączna liczba rat: 1 (jeden). Całkowity koszt kredytu 403,00 PLN, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania w zależności od wykorzystania kredytu 0,00 PLN; prowizja za udzielenie kredytu: 0,50 % kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 25,00 PLN; opłata za złożenie wniosku: 0,1% od kwoty kredytu (od 30,00 do 200,00 PLN) wynosząca: 30,00 PLN; opłata za prowadzenie rachunku: 4,00 PLN miesięcznie przez cały okres kredytowania wynosząca: 48,00 PLN; opłata za administrację za cały okres kredytowania: 0,50% od kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 300,00 PLN ( $5\,000,00\text{ PLN} \times 0,50\% = 25,00\text{ PLN} \times 12\text{ rat}$ ).

Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 5 403,00 PLN.

Kalkulacja została dokonana na dzień 16.01.2026r. na reprezentatywnym przykładzie.

**PROMOCJA na kredyt BEZ PROWIZJI ZA JEGO UDZIELENIE  
obowiązująca w okresie 1 marzec – 30 wrzesień 2026r.**

## **Nowy Dom, Uniwersalny Hipoteczny, Konsolidacyjny:**

### **Dla oprocentowania zmiennego:**

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytów zabezpieczonych hipotecznie wynosi: 6,54% dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 500 000,00 PLN, okres kredytowania: 240 miesięcy; wkład własny co najmniej: 20% wartości inwestycji (jeżeli dotyczy); oprocentowanie kredytu jest zmienne: 6,1550% w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (stopa zmienna średni WIBOR 6M: 4,4550%) i indywidualnie ustalonej marży Banku, stałej w całym okresie kredytowania, w wysokości 1,70%. Równa kapitałowa rata miesięczna: pierwsza 2 163,00 PLN, kolejne 2 083,00 PLN, łączna liczba rat: 240. Całkowity

koszt kredytu 315 874,06 PLN, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 309 163,06 PLN; prowizja nie kredytowana za udzielenie kredytu: 0,00 % kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 0,00 PLN; opłata za złożenie wniosku: 0,1% od kwoty kredytu (od 30,00 do 200,00 PLN) wynosząca: 200,00 PLN; opłata za prowadzenie rachunku z prowizją pakietową: 25,00 PLN miesięcznie przez cały okres kredytowania wynosząca: 6 000,00 PLN, opłata za przeprowadzenie inspekcji nieruchomości: 492,00 PLN z VAT.

Koszty skarbowe - podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC-3): 19,00 PLN. Koszty ustanowienia hipoteki: 200,00 PLN. W całkowitym koszcie kredytu Bank nie uwzględnia następujących kosztów: opłat sądowych i notarialnych, gdyż nie jest dostawcą tych usług dodatkowych dla konsumenta.

Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 815 874,06 PLN.

Bank informuje o ryzyku zmienności stopy procentowej i wskaźników referencyjnych stopy procentowej. Zmienne oprocentowanie w okresie obowiązywania umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą wskaźnika referencyjnego WIBOR 6M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Kalkulacja została dokonana na dzień 01.03.2026r. na reprezentatywnym przykładzie.

#### **Dla oprocentowania okresowo – stałego:**

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytów zabezpieczonych hipotecznie wynosi: 7,05 % dla następujących założeń: całkowita kwota kredytu: 500 000,00 PLN, okres kredytowania: 240 miesięcy; wkład własny co najmniej: 20% wartości nieruchomości (o ile dotyczy); oprocentowanie okresowo - stałe kredytu w okresie pierwszych 60 miesięcy: 7,0% w skali roku, a następnie oprocentowanie zmienne 6,1550% w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (stopa zmienna średni WIBOR 6M: 4,4550%) i indywidualnie ustalonej marży Banku, stałej w całym okresie kredytowania, w wysokości 1,70%. Równa kapitałowa rata miesięczna: pierwsza 2 163,00 PLN, kolejne 2 083,00 PLN, łączna liczba rat: 240.

Całkowity koszt kredytu 334 487,32 PLN, w tym: suma odsetek w całym okresie kredytowania: 327 776,32 PLN; prowizja nie kredytowana za udzielenie kredytu: 0,00 % kwoty udzielonego kredytu wynosząca: 0,00 PLN; opłata za złożenie wniosku: 0,1% od kwoty kredytu (od 30,00 do 200,00 PLN) wynosząca: 200,00 PLN; opłata za prowadzenie rachunku z prowizją pakietową: 25,00 PLN miesięcznie przez cały okres kredytowania wynosząca: 6 000,00 PLN, opłata za przeprowadzenie inspekcji nieruchomości: 492,00 PLN z VAT.

Koszty skarbowe - podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC-3): 19,00 PLN. Koszty ustanowienia hipoteki: 200,00 PLN. W całkowitym koszcie kredytu Bank nie uwzględnia następujących kosztów: opłat sądowych i notarialnych, gdyż nie jest dostawcą tych usług dodatkowych dla konsumenta.

Całkowita kwota do zapłaty wynosi: 834 487,32 PLN.

Bank informuje o ryzyku zmienności stopy procentowej i wskaźników referencyjnych stopy procentowej. Oprocentowanie kredytu jest stałe w okresie pierwszych 60 miesięcy, a następnie zmienne. W okresie obowiązywania wg formuły zmiennej oprocentowanie umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą wskaźnika referencyjnego WIBOR 6M, która może

spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty. Kalkulacja została dokonana na dzień 01.03.2026r. na reprezentatywnym przykładzie.